

TOTAL QUALITY GUIDE

Triplex Mansion
EURO COURT

TOTAL QUALITY GUIDE

「木」と「住まい」の素敵な関係のように。



image photo

どんなに時代が進んでも、どんなに文化が発達しても人は木に、温もりや安らぎを求め続けます。木は住まいの省エネ効果を高める断熱性、湿度をいつも快適な状態に保つ、優れた調湿性、不快な音の響きを抑える吸音性、さらに1000年以上の雨・風・雪に耐えられるほどの耐久性などさまざまな素晴らしい特性を備えています。8世紀に再建された奈良・法隆寺は、1300年以上経った今でも、修復の時に表面を削ると、新材と同じように檜特有の香りが漂うといわれています。強さも建てたばかりの時と同じくらいの強度を保ち、1300年以上も生き続ける木。その特有の優しさや温もり、安らぎを生む香りなど、木は最も身近な自然の素材であり、木の家は日本の風土に根付いた住まいといえます。その自然の恩恵から生まれる木の建物だからこそ、人にも環境にも優しく、自然と共生・調和しながら、快適な住まいを生み出し、受け継がれてきたのです。

「ユーロコート」は、そんな快適さをお届けします。

歴史や世代を超えて受け継がれてゆく「木」と「住まい」の快適な関係。「ユーロコート」はこの快適な関係を基本的な考え方としています。その考え方をトリプレックス〈一住戸3層〉マンションに具現化しました。住む方の視点に立ち、最新の技術を駆使して、今までのマンションの概念を遥かに超えた都市型集合住宅の理想を追求。永く、強く、建物を支える存在としての木のように、次の50年を創り、100年をも見据えた、次の時代のスタンダードをめざす「ユーロコート」のクオリティ。目に見える部分はもちろん、見えない部分にも「ユーロコート」ならではのクオリティへのこだわりが活かされています。それは「木」と「住まい」の素敵で快適な関係のように。「ユーロコート」はその快適さ、心地良さ、確かさでお応えし、住む方にお届けします。



●ユーロコート施工例（平成12年12月撮影）



●ユーロコート施工例（平成12年12月撮影）

ソリューションビルダーとして

住む方の視点に立ち、的確なマーケティング&イノベーションで住まいの問題を解決。

住む方が快適に、健康的に、安心して住んでいただくためには今、住まいで問題になっているのは何か。その問題を解決するために、常に次の流れを鋭敏に掴む「判断力」。さまざまにアンテナを張り巡らし、最新の市場・商品動向を読み取る「先見性」。そこで掴んだニーズを的確に商品やサービスに提供していく「対応力」。こうしたマーケティング力を結集し、住まいをさまざまな角度から、例えば気密性や断熱性、耐久性などからアフターケアに至るまで、トータルに検討して問題を見つけ出し、それを具体的に住む方へ示した上で、より良い解決策をご提案する。住む方に充分なご理解とご納得をいただける、そして大きな満足感と喜びをご提供する住まいづくり、そのポリシーをいつも胸に刻み、実践しています。

セレクト&パッケージによって

住む方のご要望を予見し、予め選び抜いた素材・設備などを提供する住まいづくり。

“ここはこうしておけば”“あの設備をつけておいたら”など、お住まいになってから、こうした思いや後悔をされないように「ユーロコート」は、お客様の立場に立って、予め選び抜いた外壁・クロス・キッチン・バスなどの素材・設備などをパッケージした住宅です。例えば空間設計は、天井ふところを深く取ることで、設備装置・配管スペースを確保。またお客様とご相談の上、着工前・完成前など各段階で限定して設備や間取りの変更もある程度対応しています。いわば“転ばぬ先の杖”のご用意。だから、お住まいになってからの満足感が違います。

ヘルシー&エコロジーで

住む方の健康と環境に優しい、環境共生型住宅を実現。

住む方の健康と環境の保全をめざして「ユーロコート」は、室内の温度・空気をいつも最適・清潔に保つ、24時間熱交換気システム、全館で使う水のすべてを健康的な活性水にする全蛇口活性水供給型システム、JAS（日本農林規格）FC0をクリアした低ホルムアルデヒドのフローリング材、天然素材が原料の天然繊維織物クロス、有害物を一切含んでいない無公害の接着剤・塗料、木製家具、木製部材など先進のシステムと仕様で環境共生型住宅を実現、健康と安心を提供しています。

50年を超え、100年をめざして

次の次に住まれる世代までを見据え、都市型集合住宅の理想を追求した、未来型100年住宅。

「ユーロコート」ブランドのトリプレックスマンションは、1つの住戸が縦に3層を成し、一戸建てが横に連続して一棟を形造る、未来型集合住宅を意味したネーミングです。日本の鉄筋コンクリート造りでは画期的な外断熱工法、24時間全館セントラル冷暖房システム、24時間熱交換気システムなど最先端の構造・設備仕様を始め、住む方・建物・環境に優しいシステムを多彩に導入し、50年を超え、100年をめざす未来の都市型集合住宅を実現しました。「ユーロコート」は優れたトータルバランスで、100年3世代に亘って、住み続けられる条件を整えた資産性のある、100年経ってもさらに輝きを増し、普遍性を持って、多様な変化に対応できる住まいです。

「ユーロコート」トリプレックスマンションは

都心中心の地域社会に根ざした、こだわりの暮らしに応える、こだわりの住宅。

「ユーロコート」は都心を中心とし、希少なロケーションや難しい条件の地形でも建てられるのが魅力。供給は都心を主にしているので、アフターメンテナンスなどもよりきめ細かな対応が可能です。そして、時が移っても、個性的で飽きのこないヨーロッパ・トラディショナル・デザインの外観は、都心の街並みに美しく映えながらも、しっかりと調和します。隣りの住戸との音も界壁の仕様を充分に考えて低減し、また通常のマンションではなかなか飼うことのできないペット（犬・猫）も気がねなく飼うことができるので、一戸建て住宅の感覚で、一住戸3層ならではの住み心地、ゆとりの暮らしが楽しめます。



●いずれもユーロコート施工例（平成12年12月撮影）